

УТВЕРЖДАЮ

Зам. генерального директора

(должность)

М.В.Максимович

(инициалы, фамилия)

(подпись)

20 23 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 7/83-2023

Комиссия в составе:

председателя комиссии Начальника УПиКС Ю.А.Сойко
(должность) (инициалы, фамилия)

членов комиссии Директора ТД «ИНТЕГРАЛ» Г.И.Достанко
(должность) (инициалы, фамилия)

Первого зам. главного энергетика А.В.Головнича
(должность) (инициалы, фамилия)

Начальника ОКС А.Г.Ржеуцкого
(должность) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования

кафетерия и фойе с санузлами на 3 этаже Торгового дома «ИНТЕГРАЛ» по адресу: г.Минск, ул.Казинца, д.121А

(наименование объекта)

установлено, что система электроснабжения и электроосвещения в неудовлетворительном состоянии:
(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

- физический износ электропроводки, розеток и выключателей;

- часть светильников не работает.

На основании вышеизложенного комиссия считает, что необходимо выполнить:

Текущий ремонт кафетерия и фойе с санузлами на 3 этаже Торгового дома «ИНТЕГРАЛ» по адресу: г.Минск, ул.Казинца, д.121А согласно прилагаемому укрупненному перечню видов строительно-монтажных работ.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: производство внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных

(перечень факторов)

от оборудования и других ограждающих предметов, К=1,2.

Работы следует производить с применением следующих механизмов: лебёдки электрические, домкраты и подъёмники гидравлические, вышки телескопические, краны на автомобильном ходу, подъёмники гидравлические, установки для сварки ручной дуговой, компрессоры передвижные, шуруповёрты, газовые горелки, пистолеты монтажные, машины шлифовальные, молотки отбойные, перфораторы, дрели, средства малой механизации, электропаяльники, прессы гидравлические, автомобили бортовые.

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют.

Председатель комиссии Начальник УПиКС Ю.А.Сойко
(должность) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии Директор ТД «ИНТЕГРАЛ» Г.И.Достанко
(должность) (инициалы, фамилия)

Первый зам. главного энергетика А.В.Головнич
(должность) (инициалы, фамилия)

Начальник ОКС А.Г.Ржеуцкий
(должность) (инициалы, фамилия)

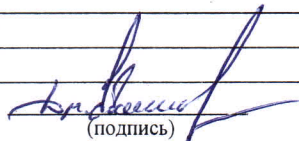
ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт.	1	
2.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, кабели или провода сечением до 10 мм ²	100 жил	1.18	
3.	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, ток до 100 А	шт.	24	
4.	Пост управления кнопочный общего назначения, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, количество элементов поста до 3	шт.	1	
5.	Звонки электрические с кнопкой	100 компл.	0.01	
6.	Светильник с люминесцентными лампами, устанавливаемый в подвесных потолках типа "АРМСТРОНГ", с креплением на шпильках, количество ламп 4	100 шт.	0.74	
7.	Светильник потолочный или настенный уплотненный с креплением на распорные дюбеля для помещений с тяжелыми условиями среды	100 шт.	0.01	
8.	Светильник одноламповый потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды с креплением на распорные дюбеля	100 шт.	0.35	
9.	Светильник одноламповый потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды с креплением на распорные дюбеля	100 шт.	0.21	
10.	Светильник одноламповый потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды с креплением на распорные дюбеля	100 шт.	0.09	
11.	Монтаж светодиодной ленты	100 м кабеля	1.58	
12.	Блоки бесперебойного питания: по кирпичному основанию	блок	8	
13.	Трансформатор понижающий	блок	38	
14.	Профили монтажные светодиодной ленты	100 м	0.32	
15.	Профили перфорированные монтажные, длина 2 м, крепление пристрелкой	100 м	1.14	
16.	Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорный дюбель	100 шт.	0.07	
17.	Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорный дюбель	100 шт.	0.08	
18.	Розетка штепсельная трехполюсная утопленного типа на ток до 10А с креплением дюбелями	100 шт.	0.81	
19.	Кабели до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	100 м кабеля	7.89	
20.	Кабели до 35 кВ, прокладываемые по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м до 1 кг	100 м кабеля	17.39	
21.	Кабели до 35 кВ, прокладываемые по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м до 1 кг	100 м кабеля	1.07	
22.	Провод двух-трехжильный по перекрытиям	100 м	0.85	
23.	Заделки концевые сухие для контрольного кабеля, сечение одной жилы до 2,5 мм ² , количество жил до 4	шт.	8	
24.	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на полу, высота и ширина 1700 х 1100 мм	шт.	1	
25.	Счетчик, устанавливаемый на готовом основании, трехфазный	шт.	1	
26.	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина 600 х 600 мм	шт.	1	
27.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, кабели или провода сечением до 16 мм ²	100 жил	0.15	
28.	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, кабели или провода сечением до 10 мм ²	100 жил	1.45	
29.	Профили перфорированные монтажные, длина 2 м, крепление на растяжках и подвесах	100 м	0.68	
30.	Трубы винипластовые по установленным конструкциям по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	4.25	
31.	Кабель-каналы ПВХ, сечение до 100 х 60 мм	100 м	0.55	
32.	Лючки для установки блока питания	шт.	20	
33.	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130 х 130 мм	100 шт.	0.97	
34.	Устройство штраб в кирпичных стенах площадью сечения до 20 см ²	100 м	1.25	
35.	Демонтаж щитов силовых	шт.	2	
36.	Демонтаж выключателей и розеток	100 шт.	0.1	
37.	Демонтаж светильников с лампами накаливания	100 шт.	0.44	
38.	Демонтаж кабеля	100 м	6.58	

Составил Ведущий инженер ОКС

(должность)

« 01 » 02 2023 г.


(подпись)

Д.В.Евсеев

(инициалы, фамилия)