

УТВЕРЖДАЮ

Зам. генерального директора

(должность)

М.В.Максимович

(инициалы, фамилия)

(подпись)

20 22 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 7/82-2023

Комиссия в составе:

председателя комиссии Начальника УПиКС Ю.А.Сойко
(должность) (инициалы, фамилия)

членов комиссии Директора ТД «ИНТЕГРАЛ» Г.И.Достанко
(должность) (инициалы, фамилия)

Первого зам. главного энергетика А.В.Головнича
(должность) (инициалы, фамилия)

Начальника ОКС А.Г.Ржеуцкого
(должность) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования

кафетерия и фойе с санузлами на 3 этаже Торгового дома «ИНТЕГРАЛ» по адресу: г.Минск, ул.Казинца, д.121А

(наименование объекта)

установлено, что система теплоснабжения кафетерия и фойе с санузлами в неудовлетворительном состоянии:
(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

- физический износ трубопроводов отопления;

- физический износ узлов регулирования тепловых.

На основании вышеизложенного комиссия считает, что необходимо выполнить:

Текущий ремонт кафетерия и фойе с санузлами на 3 этаже Торгового дома «ИНТЕГРАЛ» по адресу: г.Минск, ул.Казинца, д.121А согласно прилагаемому укрупненному перечню видов строительно-монтажных работ.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: производство внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных
(перечень факторов)

от оборудования и других ограждающих предметов, К=1,2.

Работы следует производить с применением следующих механизмов: установки для сварки ручной дуговой, аппараты для газовой сварки и резки, шуруповерты, машины сверлильные, перфораторы, дрели, средства малой механизации,
(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, краны на автомобильном ходу.

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют.

Председатель комиссии Начальник УПиКС Ю.А.Сойко
(должность) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии Директор ТД «ИНТЕГРАЛ» Г.И.Достанко
(должность) (инициалы, фамилия)

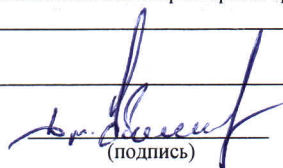
Первый зам. главного энергетика А.В.Головнич
(должность) (инициалы, фамилия)

Начальник ОКС А.Г.Ржеуцкий
(должность) (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из укрупненных узлов, изготовленных из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм	100 М ТРУБОПРОВОДА	1.45	
2.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (за 2 раза)	100 М2	0.1928	
3.	Пробивка отверстий в кирпичных стенах вручную диаметром свыше 25 мм при толщине стены в 2 кирпича	100 ШТ.	0.04	
4.	Пробивка отверстий в перекрытиях при размере стороны отверстия до 150 мм	100 ОТВЕРСТИЙ	0.04	
5.	Установка гильз на трубопроводах диаметром 32 мм	ШТ.	8	
6.	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм	ВРЕЗКА	2	
7.	Установка креплений под трубопроводы диаметром до 50 мм	100 КРЕПЛЕНИЙ	0.75	
8.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 М ТРУБОПРОВОДА	1.45	
9.	Изоляция трубопроводов цилиндрами из минеральной ваты, кашированными алюминиевой фольгой, с проклеиванием швов алюминиевым скотчем, на прямых и фасонных участках, диаметр трубопровода 32 мм, толщина изоляционного слоя 40 мм	10 М	14.5	
10.	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов сталью оцинкованной, диаметр трубопровода до 76 мм, толщина теплоизоляционного слоя 60 мм	10 М ТРУБОПРОВОДА	2	
11.	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из укрупненных узлов, изготовленных из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром 40 мм	100 М ТРУБОПРОВОДА	0.12	
12.	Установка узлов регулирования тепловых	УЗЕЛ	2	

Составил Ведущий инженер ОКС
(должность)


(подпись)

Д.В.Евсеев
(инициалы, фамилия)

« 01 » 02 2023 г.