

УТВЕРЖДАЮ

Зам. генерального директора  
ОАО «ИНТЕГРАЛ»-управляющая  
компания холдинга «ИНТЕГРАЛ»

М.В.Максимович

2023 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ  
№ 7/43/-2023

Комиссия в составе:

председателя комиссии

Начальника УПиКС  
(должность)

Ю.А. Сойко

Члены комиссии:

Главного энергетика ✓  
(должность)

С.В.Быстрова

Начальника ОКС  
(должность)

А.Г.Ржеуцкого

Заместитель начальника  
производства по оборудованию  
(должность)

А.В.Ерёмки

Начальника производства №3  
(должность)

А.В.Шильцева

Инженера ОКС  
(должность)

Р.В.Василькова

составила настоящий акт в том, что в результате осмотра кровли над площадями пр-во 3, УГЭ, пр-во 1 в осях 24-36/В-Ж и 30-39/Ж-К АПК Филиала «Транзистор» (инв.№57352) ОАО «ИНТЕГРАЛ»-управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ»

(наименование объекта)

установлено, что в ходе длительной эксплуатации:

существующее кровельное покрытие пришло в негодность, (порывы, вздутия), существующая металлическая вент. шахта пришла в негодность (физический износ), необходимо выполнить ремонт.

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

На основании вышеизложенного комиссия приняла решение произвести текущий ремонт кровельного покрытия кровли над площадями пр-во 3, УГЭ, пр-во 1 в осях 24-36/В-Ж и 30-39/Ж-К АПК Филиала «Транзистор» (инв.№57352) ОАО «ИНТЕГРАЛ»-управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ».

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: нахождение в зоне производства работ действующего технологического оборудования, К=1,15.

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: газовая горелка, молотки отбойные пневматические, нарезчики, средства малой механизации, краны, почвепики

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: нет

председатель комиссии

Начальник УПиКС  
(должность)

Ю.А. Сойко

Члены комиссии:

Главный энергетик  
(должность)

С.В.Быстров

Начальник ОКС  
(должность)

А.Г.Ржеуцкий

Заместитель начальника  
производства по оборудованию  
(должность)

А.В.Ерёмки

Начальник производства №3  
(должность)

А.В.Шильцев

Инженер ОКС  
(должность)

Р.В.Васильков

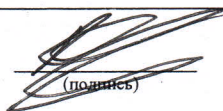
Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	Ремонт верха вент шахты 2,81х4,0х3,2			
1.1	Демонтаж металлического листа толщ. 2мм	м <sup>2</sup>	32,1	
1.2	Демонтаж металлического уголка 70х70х5мм	м.п.	42,48	22 перереза
1.3	Демонтаж металлического уголка 40х40х5мм	м.п.	39,24	20 перереза
1.4	Демонтаж вентиляционной металлической решётки	м <sup>2</sup>	20	350,55 кг
1.5	Монтаж профильной трубы 60х60х5	м.п.	59,62	
1.6	Монтаж профильной трубы 40х20х3	м.п.	49,72	
1.7	Монтаж проф. листа (толщ. 0,5 мм)	м <sup>2</sup>	36,1	280,44 кг
1.8	Монтаж вентиляционной металлической решётки 2000 х 2000 мм.	м <sup>2</sup>	16	
2	Ремонт кровли			
2.1	Демонтаж ж/б плит покрытия парапета (b=400 мм.), без сохр.(36 шт.)	м.п.	24	
2.2	Демонтаж примыкания кров.покрытия к парапету 2 слоя h=1000 мм	м.п.	24	
2.3	Демонтаж примыкания кров.покрытия к дефлекторам (h=300 мм.), 2 сл.: Ø1200 мм. Ø1100 мм. Ø900 мм. Ø800 мм. Ø700 мм. Ø500 мм. Ø450 мм. Ø400 мм. Ø250 мм. Ø200 мм.	шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	1 2 1 1 1 1 2 1 5 1	
2.4	Демонтаж цем.-песч. стяжки h=40 мм. (без армирования)	м <sup>2</sup>	1035	
2.5	Устройство цем.-песч. стяжки h=40 мм. (без армирования)	м <sup>2</sup>	1035	
2.6	Огрунтовка праймером оснований под примыкания	м <sup>2</sup>	28,8	
2.7	Устройство примыканий кровли с выводом водоизоляционного ковра наверх парапета h=1300 (из наплавленных рулонных материалов)	м.п.	24	2 слоя
2.8	Устройство примыкания кров. покрытия к дефлекторам (h=300 мм.), 2 сл. (из наплавленных рулонных материалов): Ø1200 мм. Ø1100 мм. Ø900 мм. Ø800 мм. Ø700 мм. Ø500 мм. Ø450 мм. Ø400 мм. Ø250 мм. Ø200 мм.	шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	1 2 1 1 1 1 2 1 5 1	
2.9	Примыкание к вент. шахтам 2810х4000 мм. h = 200 мм. 1300х3250 мм. h = 350 мм. 1000х1700 мм. h = 400 мм. 1700х1700 мм. h = 400 мм. 850х900 мм. h = 350 мм.	м <sup>2</sup>	33,25	
2.10	Устройство фундаментов до 1м <sup>3</sup> (шт. 28)	м <sup>3</sup>	5,06	Керамзитобетон



	0,6х0,8х0,35м(22 шт.) 0,7х0,9х0,35м(6 шт.)			(П4 LC12/13 D1500-1600) с армированием сеткой (ячейки 50 х 50 мм Ø 4 мм)-28,68м <sup>2</sup>
2.11	Устройство примыкания к фундаментам (из наплавленных рулонных материалов) (шт. 28) h=350	м <sup>2</sup>	83,34	2 слоя
2.12	Устройство цементного бортика к дефлекторам	м.п.	28,42	
2.13	Демонтаж кровельного ковра 5 слоев(из рулонных материалов)	м <sup>2</sup>	3500	
2.14	Просушка основания под кровлю	м <sup>2</sup>	1235	
2.15	Грунтование праймером основания под кровлю (механическое)	м <sup>2</sup>	3650	
2.16	Демонтаж приемной воронки внутреннего водостока	шт.	4	чугунная
2.17	Устройство примыканий рулонной кровли к воронке внутр. водостока 4 шт. (из наплавленных рулонных материалов)	м <sup>2</sup>	2	2 слоя
2.18	Устройство приемной воронки внутреннего водостока Ø100мм.	шт.	4	чугунная
2.19	Устройство кровельного ковра в 2 слоя (из наплавленных рулонных материалов)	м <sup>2</sup>	3650	технониколь
2.20	Монтаж костылей из полосы 40х2мм (24 м.п.)	шт.	48	
2.21	Устройство покрытий парапетов из готовых элементов из стали оцинкованной (В=570 мм., толщ. 0,7 мм)	м.п.	24	
2.22	Укладка кровельного ковра по деформационным швам (b = 800 мм) (1 слой) (из наплавленных рулонных материалов)	м.п.	406	
2.23	Монтаж аэраторов (полимент)	шт.	46	
2.24	Ручная погрузка строительных отходов	т.	153,4	Подрядная организация
2.25	Перевозка строительных отходов для утилизации 25 км.	т.	153,4	Подрядная организация
2.26	Стоимость переработки строительных отходов (содержание свалки)	т.	153,4	ОДО «Экология города»
2.27	Перевозка металлолома 25 км.	т.	1,2	Силами заказчика ОАО «Белваторчермет»

Составил: Инженер ОКС  
(должность)

  
(подпись)

Р.В.Васильков  
(инициалы, фамилия)