

**Техническое задание**  
**на техническое обслуживание систем пожарной автоматики**  
**зоны ожидания «Бенякони»**

**1. Адрес объекта:**

*Гродненская обл., Вороновский р-н, М-11, 2 км., 1*

**2. Тип установок пожарной автоматики:**

*аналоговая система автоматической пожарной сигнализации,  
система оповещения людей о пожаре.*

**3. Обслуживаемое оборудование:**

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	Кол-во
1	Прибор приемно-контрольный адресный типа «Бирюза», С-2000. «Эстафета»	шт.	1
2	Блоки электропитания с резервными источниками и автоматикой	шт.	2
3	Абонентский блок АБ-4, МШ-4, АУЩ4-3.12	шт.	4
4	УОО СПИ «Молния»	шт.	1
5	Блоки релейные управления нагрузки и индикации типа БУН-РЗ-12	шт.	2
6	Прибор оповещения световой	шт.	6
7	Выносной светозвуковой оповещатель	шт.	6
8	Извещатель пожарный ручной	шт.	6
9	Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый	шт.	20
10	Шлейф с дымовыми ПИ	10 изв..	2.6
11	Шлейф свето-звуковых оповещателей	10 изв.	1.2

**4.** Для определения технического состояния систем ПА Исполнителем в течение пяти рабочих дней после заключения договора на их техническое обслуживание должно быть проведено их первичное обследование и составлен акт первичного обследования системы пожарной автоматики.

***Работа включает в себя:***

проведение планового технического обслуживания (далее – ПТО) систем автоматической пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и

управления эвакуацией, автоматического пожаротушения и противодымной защиты (далее – система) в объеме регламентов технического обслуживания № 1 и № 2 (далее – Регламент № 1 и Регламент № 2);

проведение внепланового технического обслуживания (далее – ВТО);

проведение текущего и среднего ремонта, поставка (в случае отсутствия у Заказчика) отдельных технических средств или их элементов, выработавших свой ресурс, материалов и запасных частей на сумму, не превышающую 100 базовых величин (на весь период действия договора), с целью восстановления работоспособного состояния системы по заявкам Заказчика, а также на основании Акта первичного обследования или дефектного акта по согласованию с Заказчиком;

обучение работников Заказчика правилам эксплуатации оборудования и действиям при получении извещений о тревоге, оказание Заказчику помощи в вопросах правильного содержания и технической эксплуатации системы.

ПТО системы проводится в объеме Регламента № 1 (не реже одного раза в месяц) и в объеме Регламента № 2 (не реже одного раза в квартал) с учетом рекомендаций производителя средств противопожарной защиты и в соответствии с ТКП-316.

На первоначальном этапе Исполнителем с целью определения технического состояния системы проводится первичное обследование с составлением Акта на выполненные работы по первичному обследованию и Акта первичного обследования системы, а также составлением Паспорта системы.

ПТО должно выполняться в сроки, предусмотренные в графиках проведения технического обслуживания.

ВТО проводится в объеме Регламента № 2 при выдаче системой сигнализации 3-х и более ложных срабатываний по одному и тому же шлейфу (по вине части системы, включенной в один шлейф) в течение 30 календарных дней, жалобах Заказчика на работу системы сигнализации, по решению лиц, ответственных за эксплуатацию и обслуживание систем.

В случае отказа системы, обслуживающий персонал Исполнителя обязан прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика для выполнения текущего ремонта в течение 3-х часов в городе и 7-ми часов в районе с момента получения извещения о неисправности в любой календарный день.

Работа по ПТО и ВТО считается выполненной за текущий месяц после проверки её Заказчиком, заполнения «Журнала регистрации работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту» в установленном порядке и заверения записей в журнале подписями лиц, ответственных за эксплуатацию системы должностных лиц Заказчика и работников Исполнителя.

**5. Источник финансирования** – собственные средства.



**6. Срок выполнения работ** – 12 месяцев (ориентировочно с 01 июня 2024 по 31 мая 2025).

**7. Форма оплаты** – безналичный расчет. Оплата за работы (услуги) осуществляется:

Расчеты за выполненные работы по ПТО и ВТО осуществляются Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в течение 30 календарных дней с даты подписания актов сдачи-приемки выполненных работ в соответствии с графиком проведения технического обслуживания системы.

В случае проведения по согласованию с Заказчиком текущего или среднего ремонта по восстановлению работоспособного состояния системы помимо ежемесячной оплаты стоимости выполненных работ по договору Заказчик также оплачивает Исполнителю на основании акта приемки-сдачи выполненных работ на сумму, не превышающую 100 базовых величин (на весь период действия договора):

стоимость отдельных технических средств или их элементов, выработавших свой ресурс, приобретенных Исполнителем по согласованию с Заказчиком и установленных на объектах Заказчика;

стоимость материалов и запасных частей, приобретенных Исполнителем по согласованию с Заказчиком и использованных Исполнителем при текущих и средних ремонтах;

стоимость ремонта отдельных технических средств или их элементов, проведенного в условиях мастерских с целью восстановления исправности и частичного восстановления их ресурса путем замены отдельных деталей, узлов и блоков по согласованию с Заказчиком.

Определение стоимости отдельных технических средств или их элементов, материалов и запасных частей, а также стоимости ремонтных работ отдельных технических средств или их элементов, проведенных в условиях мастерских, производится по фактическим ценам на основании счетов-фактур и (или) соответствующих Договоров.

**8. Цена ценового предложения** должна кроме стоимости самих работ (услуг) содержать командировочные расходы, расходы на уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей в республиканский и (или) местные бюджеты, в том числе государственные целевые бюджетные фонды, государственные внебюджетные и инновационные фонды.

**9. В документации** необходимо представить:  
расчет стоимости работ по ТО системы по объектам;  
график проведения технического обслуживания системы по объектам;

сведения об обслуживаемых объектах в предыдущем году.

**10. Требования к участникам.**

Общие требования к допуску на участие в процедуре закупки услуги:

юридические лица и индивидуальные предприниматели (резиденты и нерезиденты Республики Беларусь);

наличие соответствующего специального разрешения (лицензии) МЧС Республики Беларусь установленного образца на осуществление данного вида деятельности по техническому обслуживанию системы;

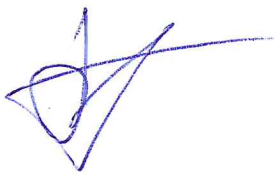
наличие подтвержденного опыта работы по техническому обслуживанию аналогичных систем не менее 1 года;

наличие положительных отзывов от заказчиков за выполненные услуги (подтверждается наличием не менее 5 положительных отзывов по результатам технического обслуживания аналогичных систем за последние 3 года);

наличие системы контроля качества работ исполнителями, наличие системы менеджмента качества;

наличие обученных профильных специалистов согласно лицензионным требованиям и условиям к виду деятельности.

Инженер по ПБиЗЧС



Е.Н. Барановский