



## REPONSES AUX DEMANDES D'ECLAIRCISSEMENT 2 ET ADDITIF 2

Dossier d'Appel d'Offres

Marchés de Travaux

Réhabilitation/extension de trois (3) Lycées nationaux sur les îles d'Anjouan et Mohéli

Lot 1: Lycée de Fomboni à Mohéli

Lot 2: Lycée de Domoni à Anjouan

Lot 3: Lycée de Mutsamudu à Anjouan

**AOIN° : AOI/01/MEN-PAES-TLYC/2024-BLM**

**Date de publication : 20/03/2024**

**Date limite de dépôt des propositions : 15/05/2024**

**Autorité Contractante : Ministère de l'Éducation Nationale de l'Union des Comores**

**AOI/01/ MEN-PAES-TLYC/2024-BLM – Q/R#2 + Additif#2**

## Section I : Additif

**Le sous-paragraphe IS 25.1 relatif à l'ouverture des plis de la Section II - Données particulières de l'Appel d'Offre est remplacé par le sous-paragraphe suivant :**

L'ouverture des plis aura lieu à l'adresse, à la date et à l'heure suivantes :

Adresse : Salle de conférence du Ministère de l'Education Nationale, Avenue de la République du Sénégal, Moroni, Union des Comores.

Date : 16 mai 2024

Heure : 09h30, heure de Moroni

Aucun nombre minimum d'Offres n'est requis pour procéder à l'ouverture des Offres.

La procédure d'ouverture des plis remis par voie électronique, est la suivante : voir [achatpublic.com](http://achatpublic.com)

Le Maître d'ouvrage procédera à l'ouverture de public de toutes les Offres en présence des représentants des Soumissionnaires et de toute autre personne qui souhaite être présente, soit physiquement, à l'adresse indiquée ci-dessus, soit en visio sur le lien suivant :

[meet.google.com/ekd-eesp-ucz](https://meet.google.com/ekd-eesp-ucz)

## Section II : Réponses aux questions

Les réponses aux questions pour clarifications sont résumées dans le tableau suivant :

QUESTIONS	REPOSES A LA QUESTION
Nous souhaitons avoir les <b>versions CAD ou BIM</b> des plans pour faciliter le métré des ouvrages.	Nous ne diffusons aucun élément complémentaire dans le cadre de cet appel d'offres. Les documents d'appel d'offres sont en format Pdf, et sont donc parfaitement chargeables à partir d'AUTOCAD pour permettre une conversion en dwg.
Pour le lot 1.01 VRD (Voirie et Réseaux Divers) : Prix pour l'Aménagement extérieur comprenant les <b>Cheminements en béton</b> , pourriez-vous nous fournir des détails supplémentaires sur le dosage et l'épaisseur du béton à utiliser, ainsi que sur la présence éventuelle d'acier pour l'armature.	(LOT 1) L'article 3.3.3 du CCTP décrit précisément ces prestations. (Ep 13cm) En cas de fabrication du béton sur place, réaliser un béton dosé à 350kg/m <sup>3</sup> . Le béton sera fibré par l'adjonction de fibre en polypropylène selon les prescriptions du fournisseur

QUESTIONS	REPOSES A LA QUESTION
	(LOT 2 et 3) Se reporter au articles 1.2.1 du CCTP. Seuls <u>les bétons structurels</u> sont armés (article 1.2.2.6) ce qui n'est pas le cas des cheminements piétons. Ces derniers sont prévus fibrés conformément à l'article 1.2.2.7 du CCTP. L'épaisseur est de 12cm.
Pour le lot 1.02 G.O (Gros Œuvre) - Prix 2.1.1 " <b>Etudes d'exécution</b> ", pourriez-vous clarifier la signification de l'abréviation "PM" utilisée dans ce prix, ainsi que nous indiquer si nous devons fournir une estimation financière pour cette prestation.	(LOT 2 et 3) « PM », signifie « pour mémoire ». Les études d'exécutions vous sont transmises dans le DAO.
Pour le LOT 1.02 G.O (Gros Œuvre) - Prix 2.1.2 " <b>Etat des lieux</b> ", pourriez-vous fournir des détails supplémentaires sur la prestation à fournir pour cet article	<p>(LOT 1) Pour les travaux neuf = Sans objet</p> <p>Pour les travaux mitoyens = Réaliser un petit reportage photo (constat) de l'existant mitoyen et le transmettre à la MOE pour conserver la mémoire de l'état du bâtiment (fissures surtout)</p> <p>Pour les travaux sur existants = Réaliser un petit reportage photo (constat) de l'existant et le transmettre à la MOE pour conserver la mémoire de l'état du bâtiment (fissures surtout)</p> <p>(LOT 2 et 3) L'état des lieux correspond à l'article 2.1.2.3 du CCTP et consiste à faire un constat du bâti existant avant début des travaux. Il s'agit d'une visite contradictoire à réaliser avec la Maîtrise d'œuvre afin de noter d'éventuelles dégradation afin qu'elles ne soient plus imputées par la suite à l'entreprise.</p>
Pour le LOT 1.03 Charpente - Prix 2 " <b>Etude d'exécution</b> ", pourriez-vous clarifier la signification de l'abréviation "SO" utilisée dans ce prix, ainsi que nous indiquer si nous devons fournir une estimation financière pour cette prestation	« SO » signifie « sans objet » Les études d'exécution vous sont transmises dans le DAO

QUESTIONS	REPOSES A LA QUESTION
<p>Pour le LOT 1.11 Plafond Bois - Prix 1.11.11 "<b>Remplacement de plafond intérieur en panneaux de CTBH qualité hydrofuge</b>", pourriez-vous préciser s'il s'agit du remplacement des plafonds et des entretoises, et indiquer à quel bâtiment cela concerne ?</p>	<p>Des plafonds et des entretoises (support) Tous les bâtiments existants sont concernés</p>
<p>Pour le LOT 2 - 1 VRD - 1.4.8 "<b>Équipements sportifs &amp; Parking - Menuiserie métallique (Portail)</b>", pourriez-vous nous fournir des précisions sur les dimensions de cet article.</p>	<p>(LOT 2) Contrairement au lot 3, il n'existe pas de portail à mettre en œuvre sur le lot 2 (erreur du CDPGF)</p>
<p>Pour le LOT 2 - 2.1 G.O Démol (Gros Œuvre) - Prix 2.1.3.3.4.1 "<b>Maçonnerie, Ragrée après démolition</b>", pourriez-vous nous fournir la quantité de surface à ragréer ainsi que des détails sur la nature des travaux à réaliser pour le ragréage</p>	<p>Il est demandé à l'entreprise de rendre une surface plane après démolition des ouvrages nécessaires au projet (sur murs, sol, et plafonds). Il appartient à l'entreprise et elle seule d'évaluer ce poste (un ensemble) en fonction de sa méthodologie de démolition.</p>
<p>Pour le LOT 2 - 2.1 G.O Démol (Gros Œuvre) - Prix "Divers et finitions - <b>Création forme de réservoirs</b>" : s'agit-il de la fourniture de béton pour créer une forme de réservoir de 8m<sup>3</sup>, ou bien de la création d'un réservoir de 8m<sup>3</sup>?</p>	<p>Il s'agit d'une forme à réaliser au fond des réservoirs des sanitaires et vestiaires pour respecter le fil d'eau (voir plans de détail des sanitaires). Il est rappelé que le marché est forfaitaire et que l'entreprise doit évaluer ses quantités (les 8m<sup>3</sup> sont fournis à titre indicatif)</p>
<p>Pour le LOT 2 - 2.1 G.O Démol (Gros Œuvre) - Prix "Divers et finitions - <b>Scellement des bacs douches et WC = 16U</b>" : Pourriez-vous nous confirmer s'il s'agit de la fourniture et de la pose, ou seulement du scellement, des bacs de douches et des WC existants? En cas de fourniture, pourriez-vous également nous confirmer le nombre de bacs de douches et le nombre de WC.</p>	<p>Il s'agit de la <u>fourniture et pose des WC et douches</u> neuves (en rouge sur les plans architectes).</p>
<p>Pour le LOT 2 - 2.1 G.O Démol (Gros Œuvre) - Prix "Divers et finitions - <b>Escalier Bâtiment H, D et I = 4U</b>" : Pourriez-vous fournir des éclair-</p>	<p>Il s'agit des escaliers extérieurs figurant sur les plans respectifs des Bâ- timents concernés (en rouge)</p>

QUESTIONS	REPOSES A LA QUESTION
<p>cissements supplémentaires sur la définition des tâches et la quantité de travaux pour cet article.</p>	
<p>Pour le LOT 2 - 2.4 MEN.BOIS (Menuiserie Bois) – Prix « 2.4.5.3 <b>Porte PB1 0,93cm = 18 Ute</b> » et Prix « 2.4.5.3 <b>Porte de distribution PB1 T = 2 Ute</b> » : Pourriez-vous clarifier si ces prix concernent la réparation des portes existantes ou bien la fourniture et le remplacement.</p>	<p>Ces prix correspondent à la fourniture et pose de toutes les portes neuves du projet (en rouge sur les plans). Les portes sur les plans sont étiquetées en conséquence. Les portes à réparer sont le poste 2.4.5.6 du CCTP.</p>
<p>Pour le LOT 2 - 2.4 MEN.BOIS (Menuiserie Bois) – Prix 2.4.5.7 « <b>Façade de Gaine Technique</b> – PB6 D = 4Ute » : Serait-il possible d'obtenir une estimation des dimensions d'une unité de la gaine technique (1 Ute) pour cet article.</p>	<p>Les dimensions figurent sur les étiquettes des portes concernées sur les plans architectes.</p>
<p>Pour le LOT 2 - 2.4 MEN.BOIS (Menuiserie Bois) – Prix 2.4.5.10 « <b>Faux plafond minéral lessivable 60x60 (28) = 245 Ute</b> » : Pourriez-vous préciser s'il s'agit du remplacement des plaques de plafond pour 245 unités de dimensions 60x60 avec entretoises récupérables, ou bien s'agit-il de la fourniture et de la pose de nouvel élément.</p>	<p>Le faux plafond est en fourniture et pose d'un élément neuf de <u>245 m<sup>2</sup></u></p>
<p>Pourriez-vous fournir des détails supplémentaires sur les prix dont l'unité est désignée par "<b>ens</b>", afin de faciliter l'estimation de la prestation.</p>	<p>Même remarque que précédemment. Un « ensemble » est un élément chiffré dont il n'est pas demandé la décomposition en unité d'œuvre. Cette valeur est laissée à la libre appréciation de l'entreprise.</p>